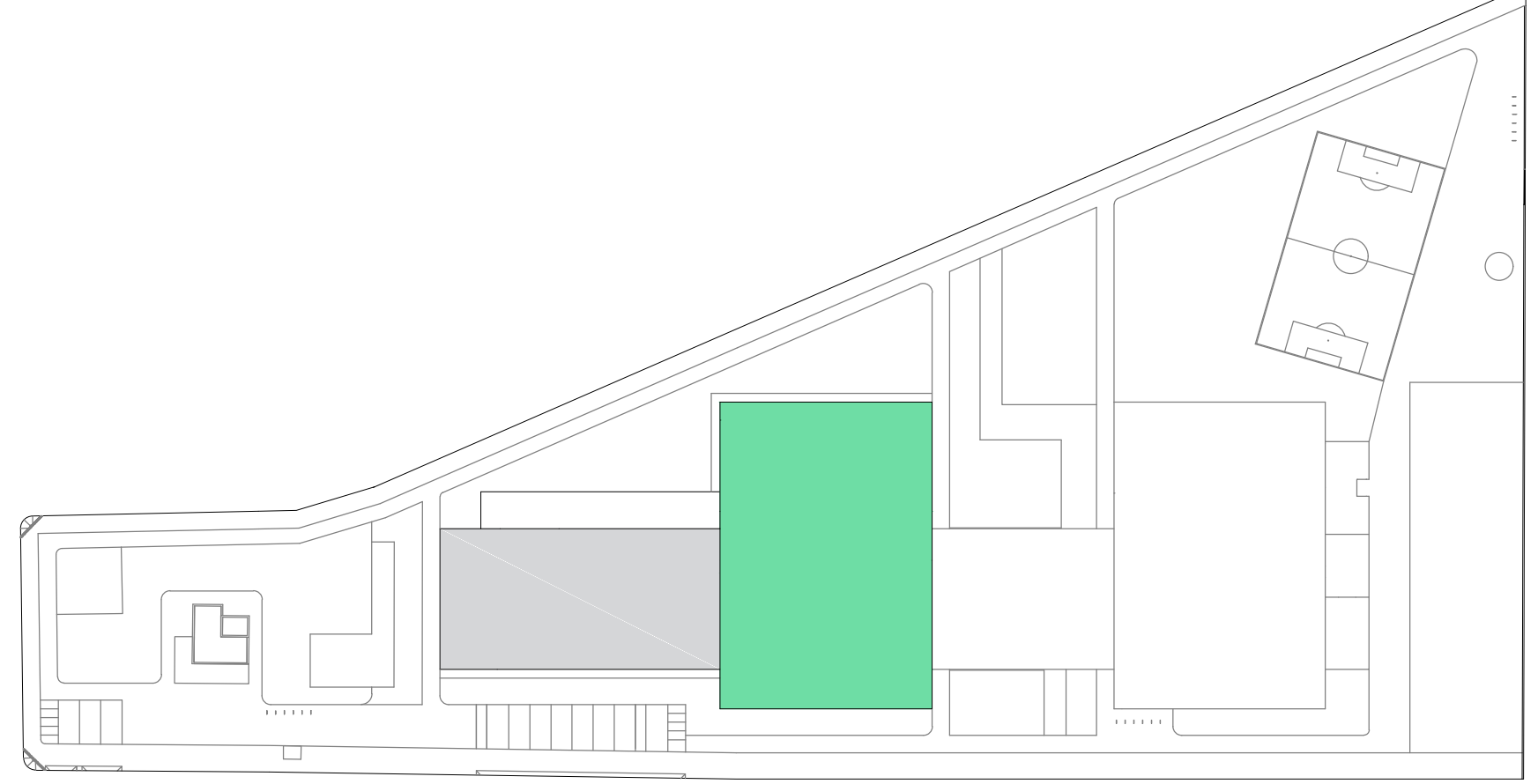
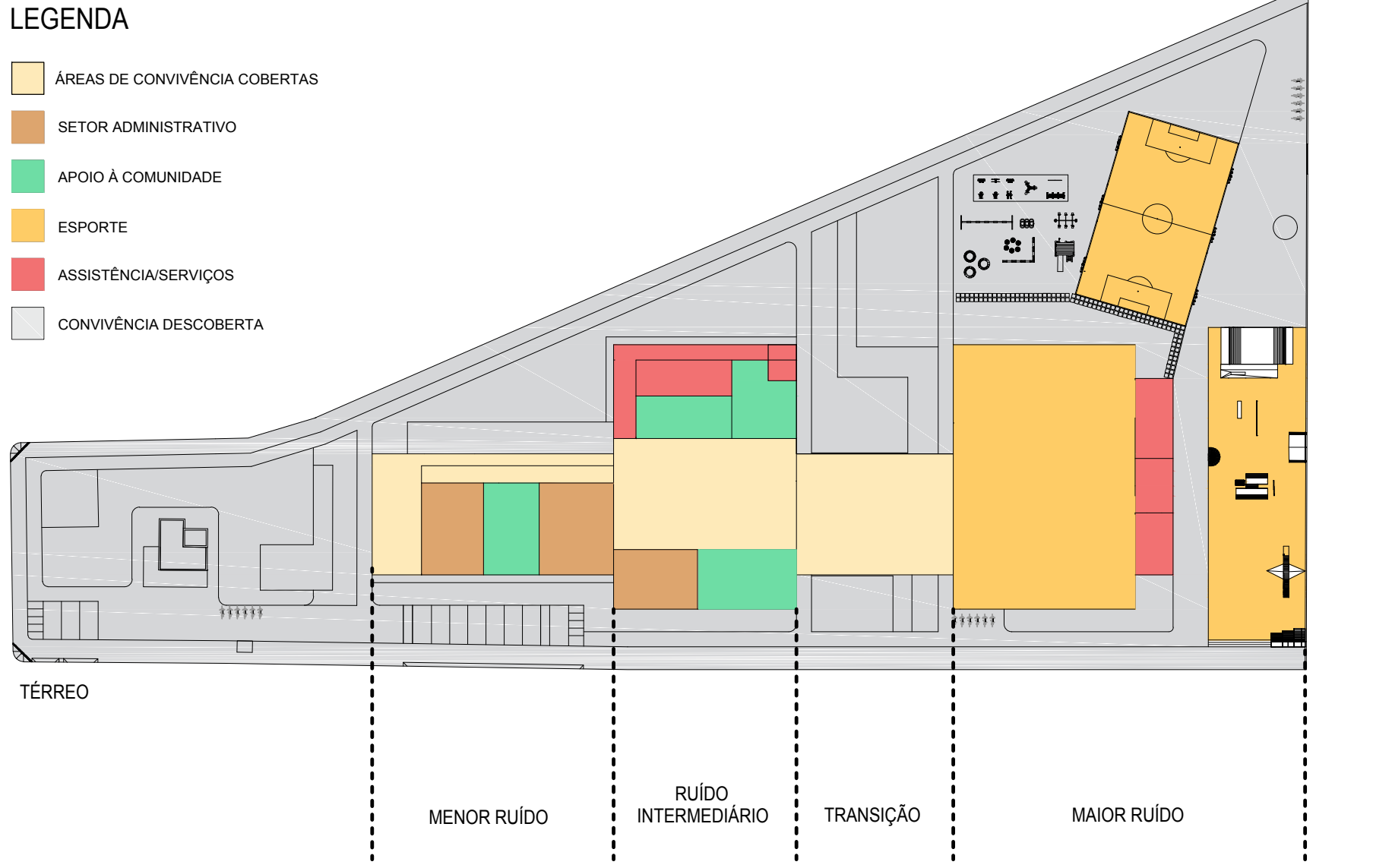
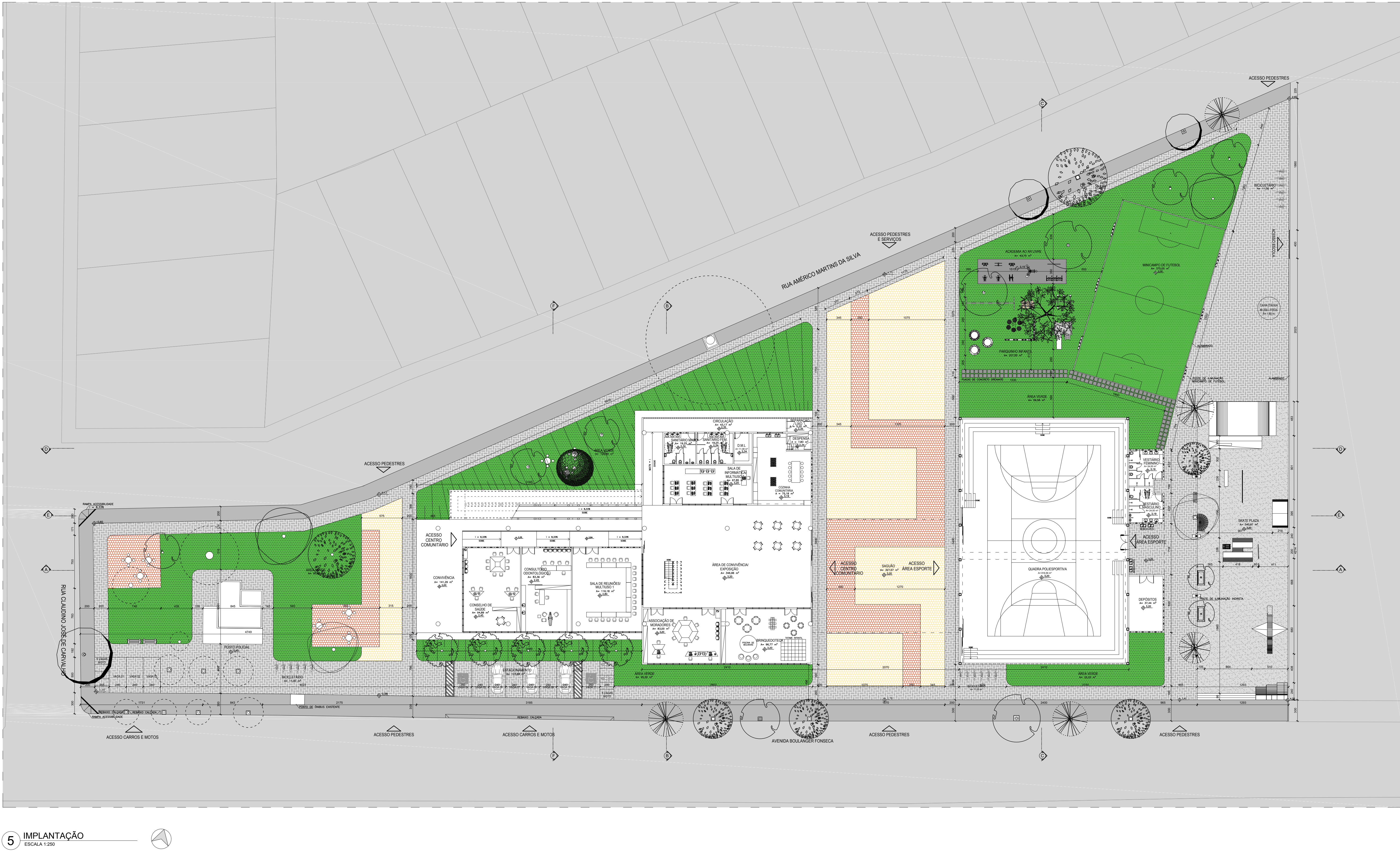
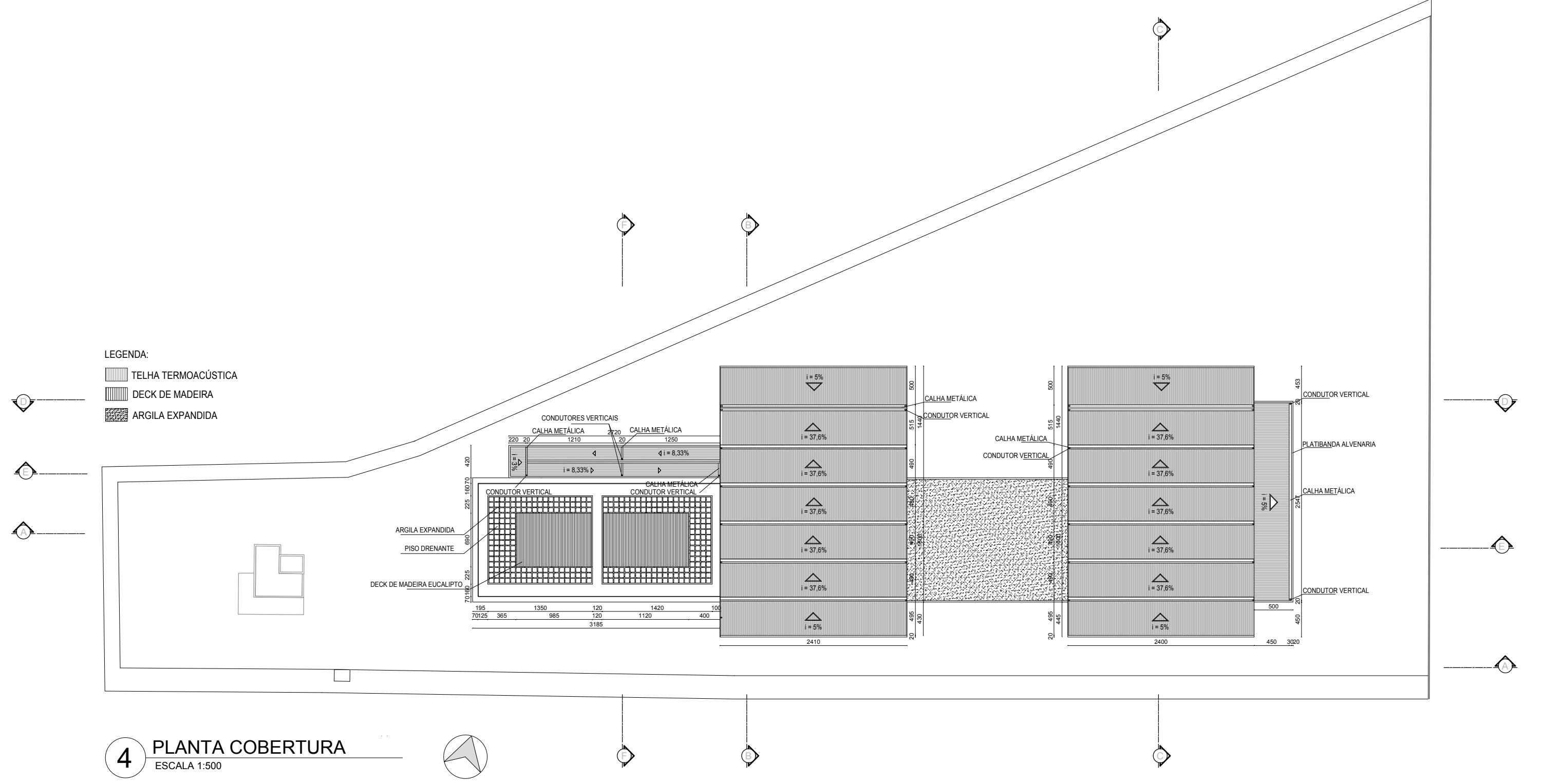
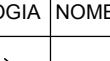
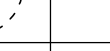
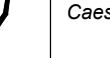
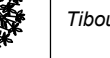
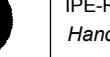




QUADRO DE ESPÉCIES				LEGENDA
SÍMBOLOGIA	NOME POPULAR/IDENTIFICATIVO	SÍMBOLOGIA	NOME POPULAR/IDENTIFICATIVO	
	PRE-EXISTENTES		FAUVERO <i>Peltandra dubium</i>	 PEDRA PORTUGUESA CREME
	PAU-FERRO <i>Conocarpus erecta</i>		DITI <i>Licania tomentosa</i>	 PEDRA PORTUGUESA VERMELHA
	QUARESMEIRA <i>Tibouchina granulosa</i>		MURICI DO CAMPO <i>Symptlocarpha alba</i> (L) Rich	 CONCRETO REFINADO
	PE-ROXO <i>Hedyotis corymbosa</i>		PE-AMARELO <i>Hedyotis corymbosa</i>	 CALÇADA CONCRETO
	CAPITÃO DO MATO <i>Terminalia sp</i>		GRAMA ESMERALDA <i>Zizania japonica</i>	 GRANITINA

COMPLEXO SOCIAL

SHOPPING PARK

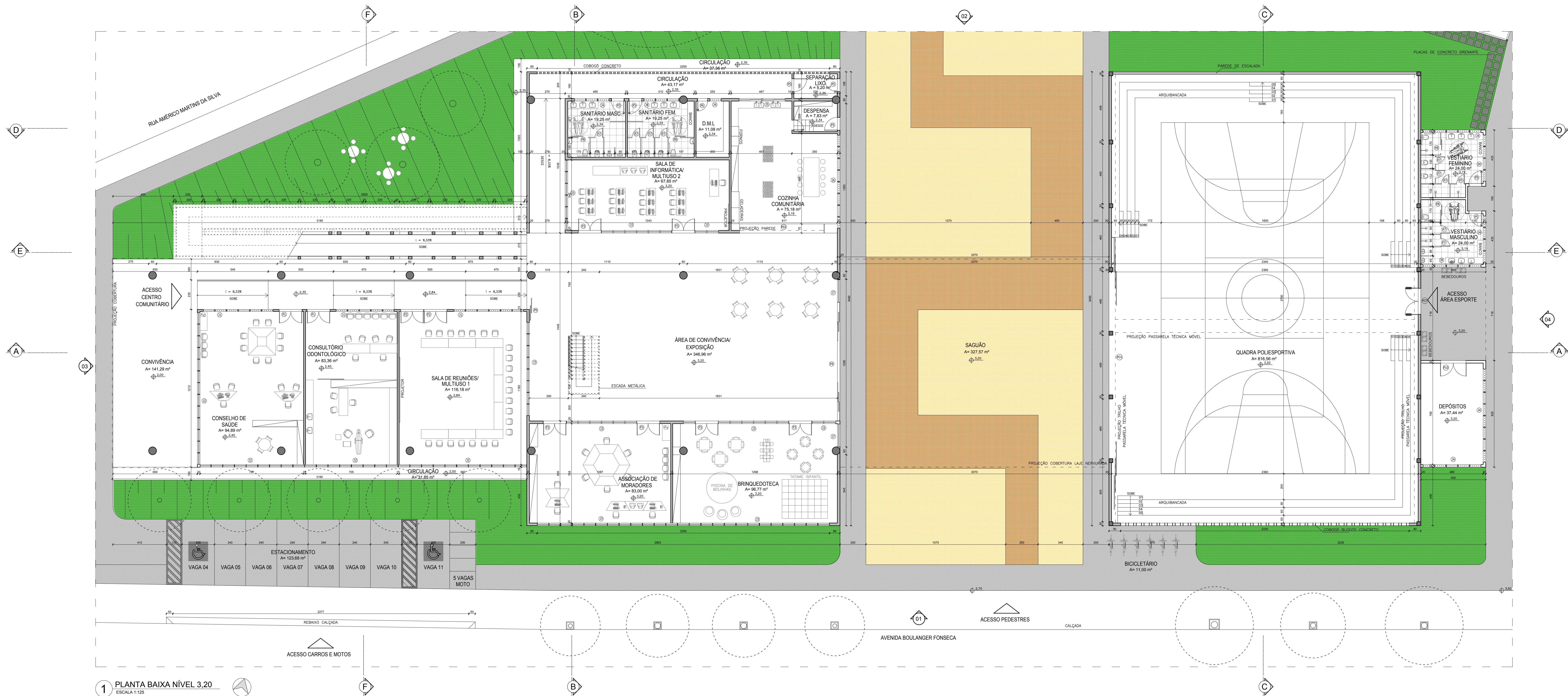
UNIVERSIDADE FEDERAL DE UBERLÂNDIA - UFU
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO E DESIGN - FAUED
TRABALHO DE CONCLUSÃO DE CURSO II

Aluna: Lorena Spirandeli Marques
Orientadora: Prof. Dra. Albenise Laverde

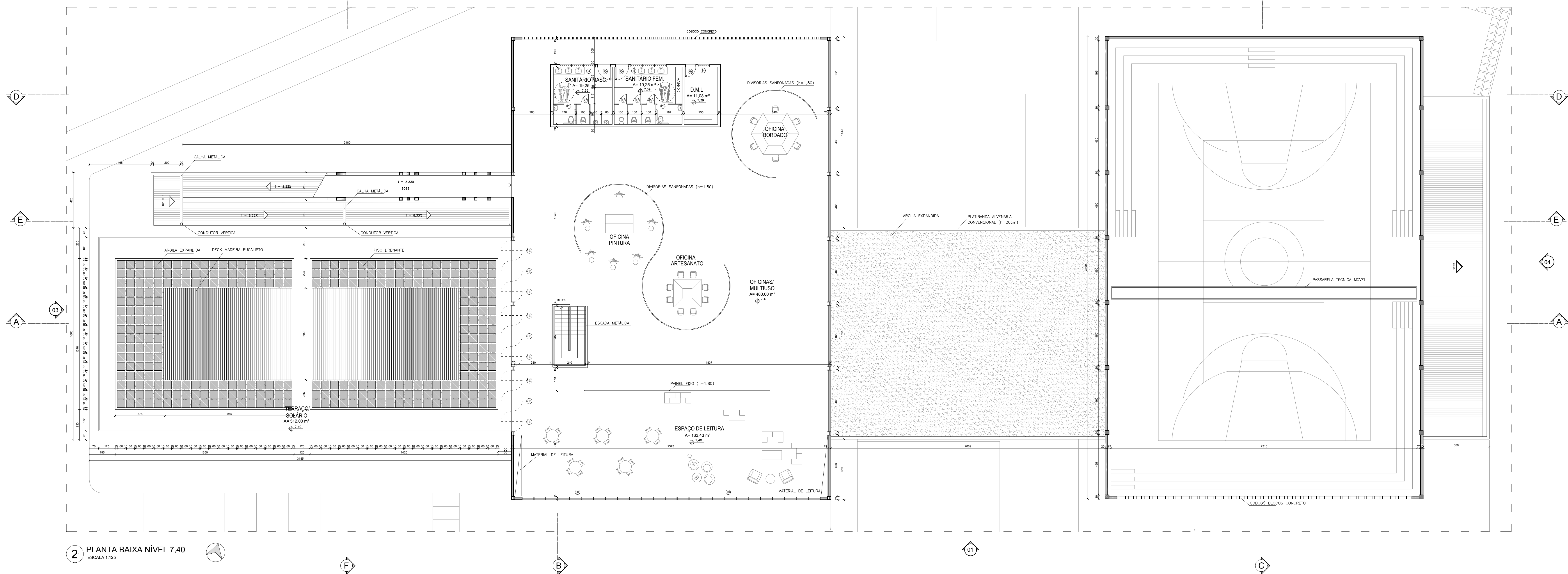
LEGISLAÇÃO	ÁREAS (m²)
Zoneamento Shopping Park I e II	Área total terreno: 8.313,14 m²
Área permeável: 2.388,86 m² (28,73%)	
Alturas máximas:	
Frontal mínima: 2,10m + 10% H	Taxa de ocupação: 33,68%
Lateral e fundo mínima: 1,50m + 10% H	Área coberta: 2.800,70 m²
Área permeável mínima: 20% do lote	Área descoberta: 5.512,44 m²
Taxa de ocupação máxima: 60% até 2 pavimentos	Total área construída: 4.181,00 m²
40% acima de 2 pavimentos	
Coefficiente de aproveitamento: 2,75	

CONTEÚDO	VISTA AÉREA AVENIDA BOULANGER FONSECA
SITUAÇÃO	VISTA AÉREA RUA AMÉRICO MARTINS DA SILVA
SETORIZAÇÃO	VISTA SKATE PLAZA
PLANTA DE COBERTURA	
IMPLANTAÇÃO	

DATA	05/12/2017	FOLHA	01/04
ESCALA	INDICADA		



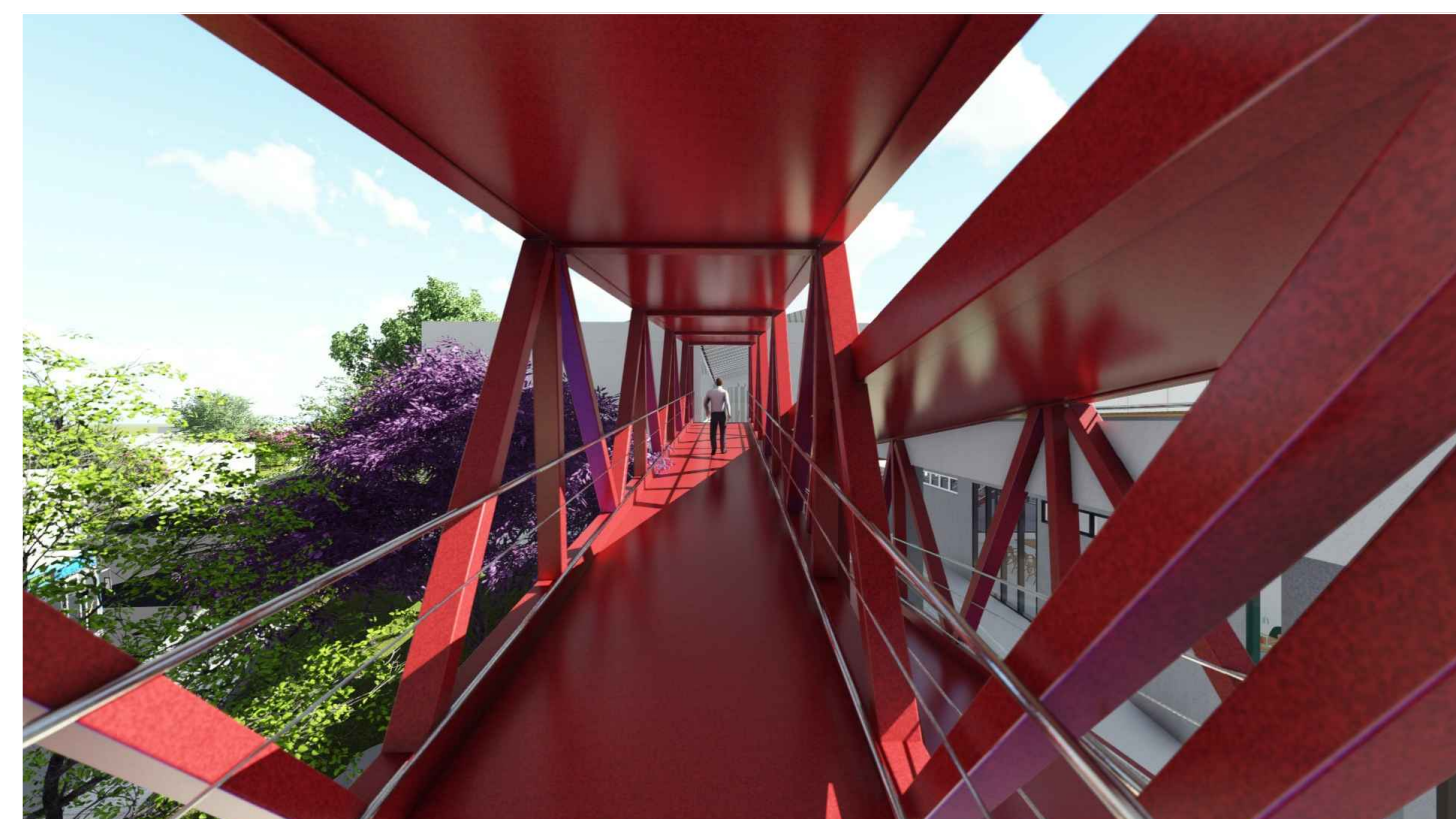
1 PLANTA BAIXA NÍVEL 3.20
ESCALA 1:125



2 PLANTA BAIXA NÍVEL 7.40
ESCALA 1:125



3 VISTA SAGUÃO
SEM ESCALA



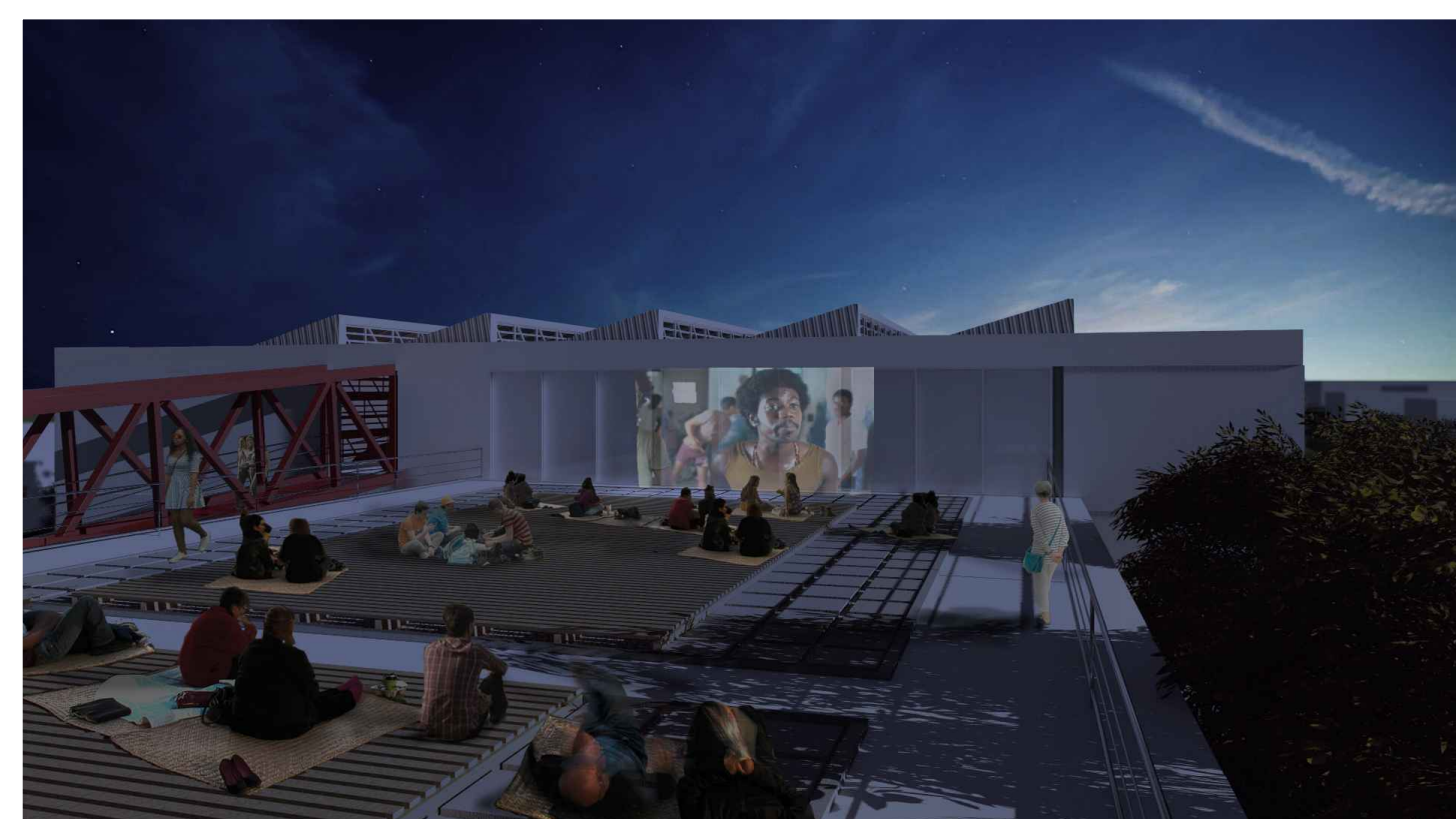
5 VISTA RAMPA DE ACESSO AO NÍVEL 7.40
SEM ESCALA



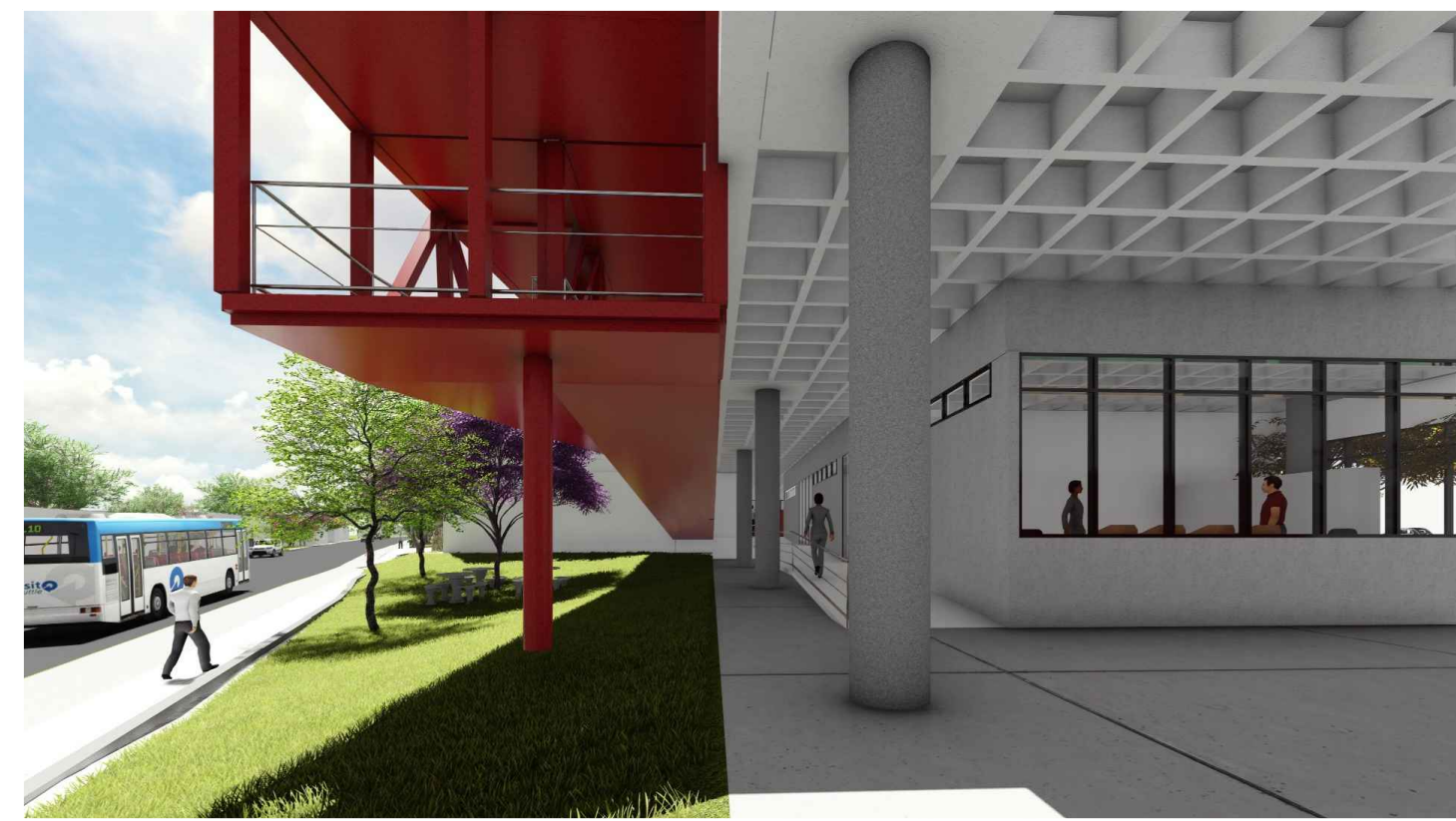
8 VISTA ÁREA DE RECREAÇÃO E ESPORTE
SEM ESCALA



9 VISTA QUADRA POLIESPORTIVA
SEM ESCALA



10 PERSPECTIVA TERRAÇO - CINEMA AO AR LIVRE
SEM ESCALA



4 VISTA ACESSOS
SEM ESCALA



7 VISTA BICICLETÁRIO, ESTACIONAMENTO E PONTO DE ÔNIBUS
SEM ESCALA

LEGENDA PLANTAS BAIXAS		
	ALVENARIA PORTANTE	VEGETAÇÃO
	ALVENARIA BLOCOS DE CONCRETO	GRAMA ESMERALDA
	PILARES DE CONCRETO	ARGILA EXPANDIDA
	PLACAS METÁLICAS	
	PEDRA PORTUGUESA CREME	
	PEDRA PORTUGUESA VERDE	
	CONCRETO INTERTRAVADO	

QUADRO ESQUADRIAS											
ELEMENTO	NOME	DIMENSÕES (mm)			QUANT.	TIPO	MATERIAL	Nº FOLHAS	VIGAS		
		LARG.	ALT.	PROF.					TIPO	COR.	
PORTAS	P1	80	200	—	82	ABRIR	ALUMINIO E VIDRO	2 FOLHAS	TEMPERADO LISO	INCOLOR	
	P2	80	200	—	82	ABRIR	ALUMINIO E VIDRO	2 FOLHAS	TEMPERADO LISO	INCOLOR	
	P3	80	200	—	86	ABRIR	ALUMINIO E VIDRO	2 FOLHAS	TEMPERADO LISO	INCOLOR	
	P4	910	200	—	81	FECHAR	ALUMINIO E VIDRO	6 FOLHAS	TEMPERADO LISO	INCOLOR	
	P5	100	200	—	87	ABRIR	ALUMINIO E VIDRO	1 FOLHA	—	—	
	P6	80	200	—	82	ABRIR	ALUMINIO E VIDRO	1 FOLHA	—	—	
	P7	80	180	20	14	ABRIR	ALUMINIO E VIDRO	1 FOLHA	—	—	
	P8	80	180	20	80	FECHAR	ALUMINIO E VIDRO	1 FOLHA	—	—	
	P9	225	200	—	81	FECHAR	ALUMINIO E VIDRO	2 FOLHAS	TEMPERADO LISO	INCOLOR	
	P10	200	200	—	81	ABRIR	ALUMINIO E VIDRO	1 FOLHA	—	—	
	P11	100	200	—	80	FECHAR	ALUMINIO E VIDRO	1 FOLHA	—	—	
	P12	100	200	—	81	FECHAR	ALUMINIO E VIDRO	1 FOLHA	—	—	
PORTÕES	P13	100	200	—	81	FECHAR	ALUMINIO E VIDRO	1 FOLHA	—	—	
	P14	100	200	—	81	FECHAR	ALUMINIO E VIDRO	1 FOLHA	—	—	
	P15	100	200	—	81	FECHAR	ALUMINIO E VIDRO	1 FOLHA	—	—	
	P16	100	200	—	81	FECHAR	ALUMINIO E VIDRO	1 FOLHA	—	—	
	P17	100	200	—	81	FECHAR	ALUMINIO E VIDRO	1 FOLHA	—	—	
	P18	100	200	—	81	FECHAR	ALUMINIO E VIDRO	1 FOLHA	—	—	
	P19	100	200	—	81	FECHAR	ALUMINIO E VIDRO	1 FOLHA	—	—	
	P20	100	200	—	81	FECHAR	ALUMINIO E VIDRO	1 FOLHA	—	—	
	P21	100	200	—	81	FECHAR	ALUMINIO E VIDRO	1 FOLHA	—	—	
	P22	100	200	—	81	FECHAR	ALUMINIO E VIDRO	1 FOLHA	—	—	
	P23	100	200	—	81	FECHAR	ALUMINIO E VIDRO	1 FOLHA	—	—	
	P24	100	200	—	81	FECHAR	ALUMINIO E VIDRO	1 FOLHA	—	—	

COMPLEXO SOCIAL

SHOPPING PARK

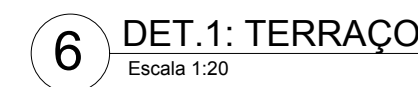
UNIVERSIDADE FEDERAL DE UBERLÂNDIA - UFU
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO E DESIGN - FAUED
TRABALHO DE CONCLUSÃO DE CURSO II

Aluna: Lorena Spirandeli Marques
Orientadora: Prof. Dra. Albenise Laverde

LEGISLAÇÃO	ÁREAS (m²)
Localização Shopping Park I e II	Área total terreno: 8.313,14 m²
Zona Residencial 2 (ZR2)	Área permeável: 3.388,86 m² (28,73%)
Altitude máxima	Taxa de ocupação: 33,68%
Frontal mínimo: 2,10m + 10% H	Área coberta: 2.800,70 m²
Lateral e fundo mínimo: 1,50m + 10% H	Área descoberta: 5.512,44 m²
Área permeável mínima: 20% do lote	Total área construída: 4.181,00 m²
Taxa de ocupação máxima: 60 % até 2 pavimentos	
40 % acima de 2 pavimentos	
Coefficiente de aproveitamento: 2,75	

CONTEÚDO	VISTA ÁREA DE RECREAÇÃO E ESPORTE
PLANTA BAIXA NÍVEL 3.20	PLANTA BAIXA NÍVEL 7.40
VISTA QUADRA POLIESPORTIVA	PERSPECTIVA TERRAÇO - CINEMA AO AR LIVRE
VISTA SAGUÃO	
VISTA ACESSOS	

DATA	FOLHA
05/12/2017	02/04
ESCALA	INDICADA



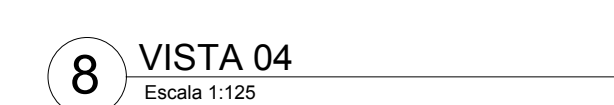
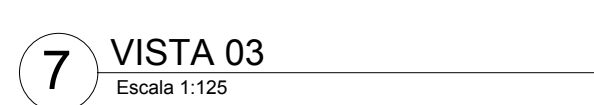
EAS (m²)
 área total terreno: 8.313,14 m²
 área permeável: 2.388,86 m² (28,73%)
 área de ocupação: 33,68%
 área coberta: 2.800,70 m²
 área descoberta: 5.512,44 m²
 área construída: 4.181,00 m²

RTE EE
 TALHE TERRAÇO
 TALHE COBERTURA SHED

00

034

037



COMPLEXO SOCIAL
SHOPPING PARK

UNIVERSIDADE FEDERAL DE UBERLÂNDIA - UFU
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO E DESIGN - FAUED
TRABALHO DE CONCLUSÃO DE CURSO II

Aluna: Lorena Spirandeli Marques
Orientadora: Prof. Dra. Albenise Laverde

LEGISLAÇÃO

LEGISLAÇÃO

Loteamento Shopping Park I e II

Zona Residencial 2 (ZR2)

Afastamentos:

Frontal mínimo: 2,10m + 10% H

Lateral e fundo mínimo: 1,50 m + 10% H

Área permeável mínima: 20% do lote

Taxa de ocupação máxima:

60 % até 2 pavimentos

40 % acima de 2 pavimentos

Coefficiente de aproveitamento: 2,75

AREAS (m²)

Áreas (m²)

Área total terreno:	8.313,14 m²
Área permeável:	2.388,86 m² (28,73%)
Taxa de ocupação:	33,68%
Área coberta:	2.800,70 m²
Área descoberta:	5.512,44 m²
Total área construída:	4.181,00 m²

CONTEÚDO
CORTE FF
VISTA 01 (FACHADA AV. BOULANGER FONSECA)
VISTA 02 (FACHADA R. AMÉRICO MARTINS DA SILVA)
VISTA 03
VISTA 04

PERSPECTIVA EVENTO INTEGRANDO ÁREAS DE
CONVIVÊNCIA
VISTA ÁREA DE CONVIVÊNCIA TÉRREO
VISTA AÉREA AVENIDA BOULANGER FONSECA

DATA	05/12/2017
ESCALA	INDICADA

FOLHA