

UM ESPAÇO DE CIDADANIA PARA MORADORES DO BAIRRO SANTA MÔNICA, UBERLÂNDIA - MG

CONCEITO

O projeto parte da **valorização da memória coletiva do bairro**, reconhecendo a **importância das práticas construtivas populares e da história urbana espontânea de Uberlândia**. Ao revitalizar o edifício preexistente e a Praça Américo Ferreira de Abreu de maneira integrada, busca-se **criar um espaço de cidadania ativa**, onde o pertencimento comunitário se fortalece e onde a vida urbana cotidiana — encontros, práticas culturais, lazer e organização social — se manifesta plenamente.

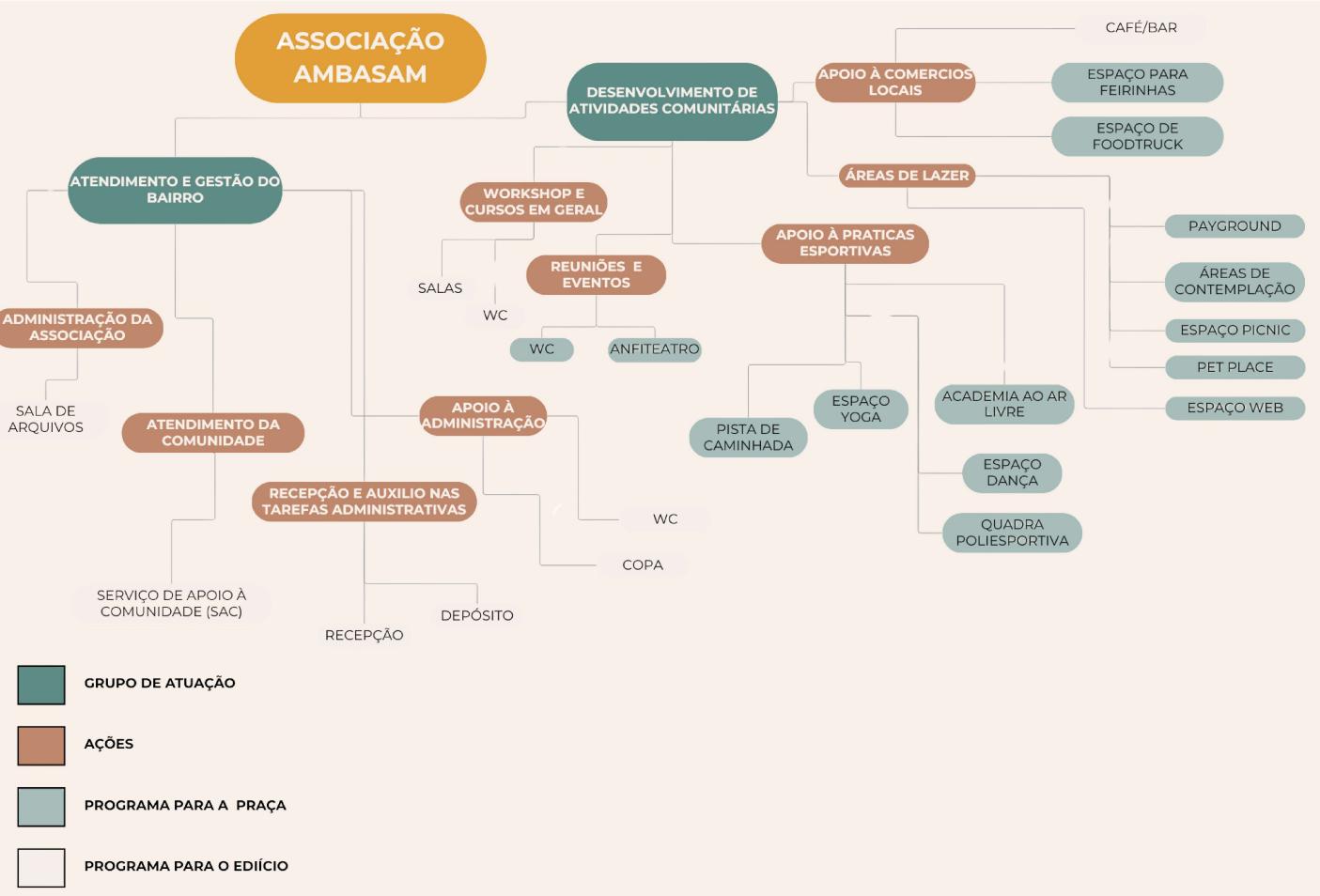
O conceito é guiado por três pilares principais: **cidadania**, promovendo o empoderamento comunitário e a participação ativa; **conexão**, estabelecendo vínculos entre o edifício e a praça e entre a arquitetura e a vida urbana; e **identidade**, respeitando e valorizando a memória local e a produção vernacular. O projeto, portanto, não apaga a história existente — ele a atualiza e amplia sua função social, fazendo da praça e do edifício motores de transformação comunitária.

PARTIDO

O partido arquitetônico do projeto é definido pelo **princípio de requalificar sem apagar**, buscando **integrar edifício e praça como uma extensão da vida comunitária**. As decisões de projeto reforçam essa integração e o respeito à história local, promovendo a reforma e **requalificação do edifício preexistente, preservando suas principais características, como as formas simples, o telhado existente e o uso de materiais recorrentes no entorno**, reafirmando a proximidade com a identidade do bairro.

A **continuidade física e visual entre edifício e praça** é criada através de **piso contínuo, travessias elevadas e um caminho de ipês**, formando um eixo de transição e acolhimento para o pedestre. A manutenção das árvores existentes na praça é priorizada como elemento essencial do projeto paisagístico, ressaltando o valor ambiental e afetivo do espaço.

A nova distribuição programática é pensada para **ativar a vida social**, abrigando serviços comunitários, espaços de apoio a práticas esportivas e culturais, incentivo ao comércio local e áreas de lazer e convivência para todas as idades. **Priorizando o pedestre**, o projeto também propõe a redução do impacto dos veículos no entorno, estimulando o caminhar e a permanência.



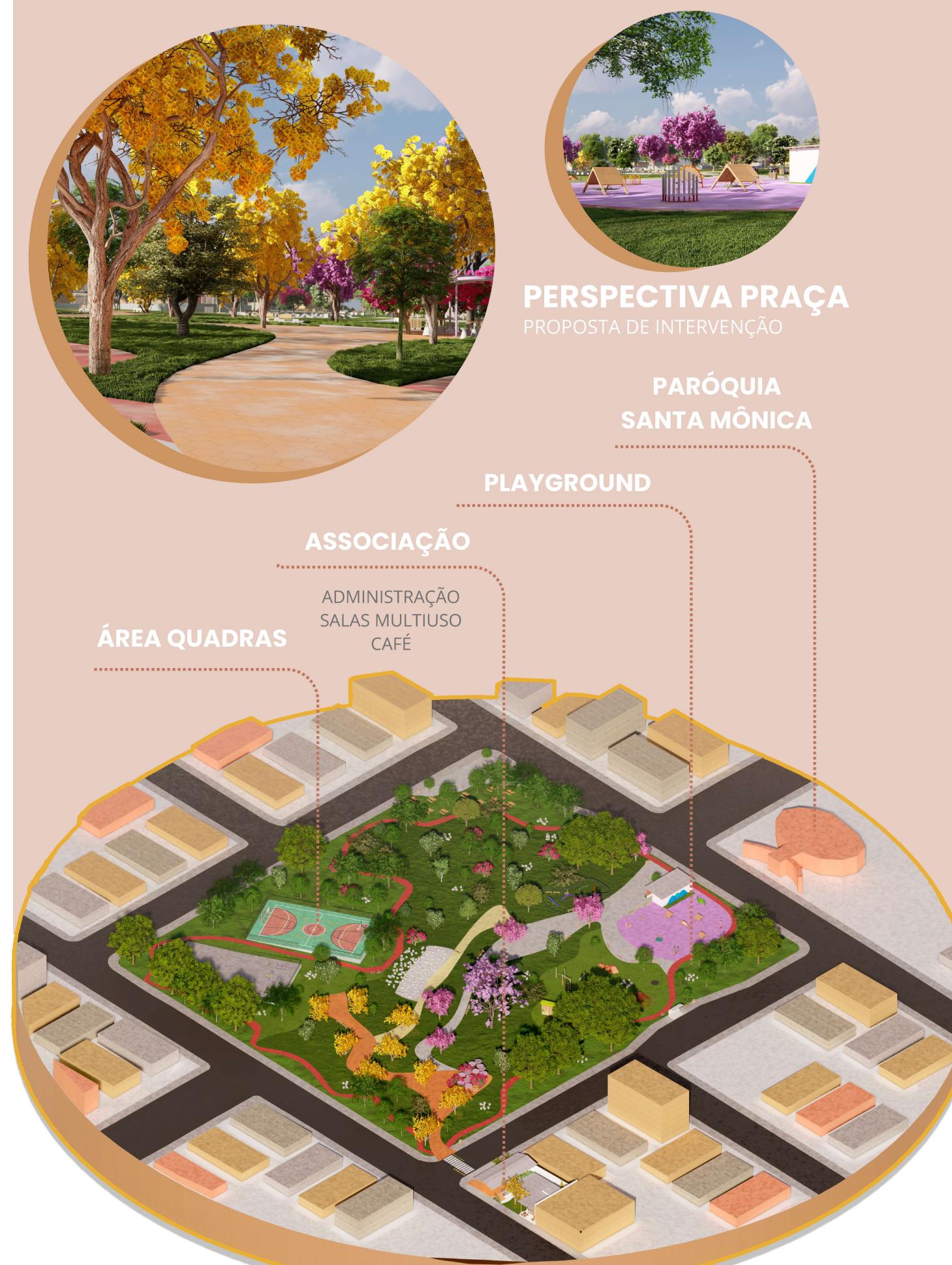
IMPLANTAÇÃO

ESC. 1:500



PLANTA SITUAÇÃO

SITUAÇÃO ATUAL PRAÇA AMÉRICO FERREIRA DE ABREU



ELEVAÇÃO RUA JORGE MARTINS PINTO

ESC. 1:500

