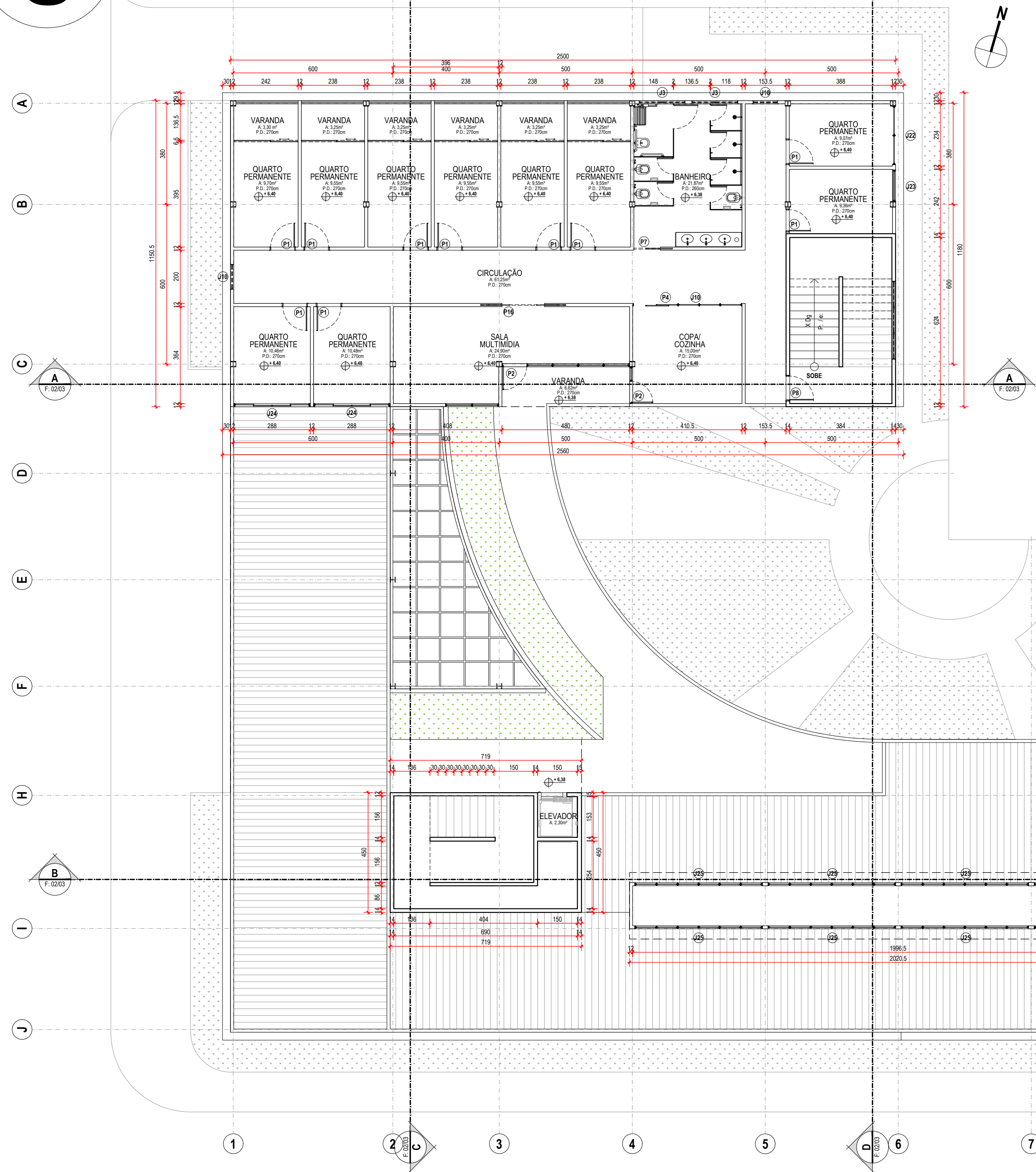
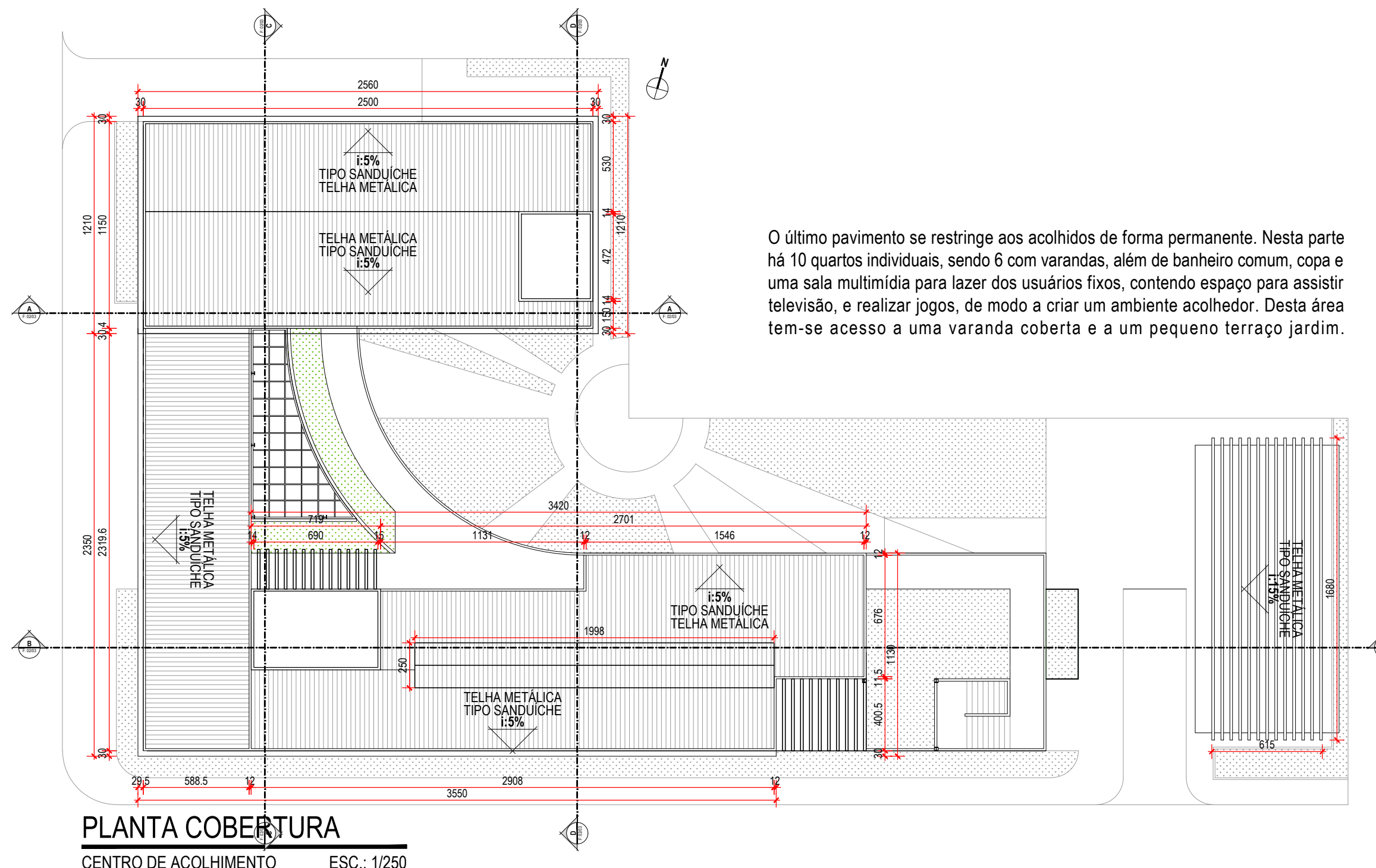


3

CENTRO DE ACOLHIMENTO



PLANTA 2º PAVIMENTO
CENTRO DE ACOLHIMENTO ESC.: 1/100



PLANTA COBERTURA
CENTRO DE ACOLHIMENTO ESC.: 1/250

O último pavimento se restringe aos acolhidos de forma permanente. Nesta parte há 10 quartos individuais, sendo 6 com varandas, além de banheiro comum, copa e uma sala multimídia para lazer dos usuários fixos, contendo espaço para assistir televisão, e realizar jogos, de modo a criar um ambiente acolhedor. Desta área tem-se acesso a uma varanda coberta e a um pequeno terraço jardim.

QUADRO DE ACABAMENTO

A PISO	
COD. PROJETO	DESCRIÇÃO
01	PISO RESINADO A BASE DE UTERANO DA LINHA ENDURIT AN, AUTONIVELANTE, IMPERMEÁVEL, PARA APLICAÇÃO EM ÚNICA CAMADA, DE ACABAMENTO LISO NA COR CINZA CLARO
02	PORCELANATO 60X60CM COM ACABAMENTO FOSCO, NA COR CIMENTO QUEIMADO
03	GRANILITE POLIDO NA COR CINZA CLARO
04	PEDRA PORTUGUESA COM DIMENSÕES VARIÁVEIS NAS CORES PRETA E BRANCA
B PAREDES	
COD. PROJETO	DESCRIÇÃO
A1	CONCRETO APARENTE
A2	GESSO ACARTONADO E PINTURA ACRÍLICA NA COR BRANCA
A3	PINTURA ACRÍLICA INTERNA NA COR BRANCA E PAINEL DE MADEIRA 100X100 CM, e = 150MM NA PARTE EXTERNA, COR IMBUÍA
A4	REVESTIMENTO CERÂMICO, INCEFRA LOFT 35X35 CM, ACETINADO NA COR BRANCA E CANTOS ARREDONDADOS
A5	REVESTIMENTO CERÂMICO, 40X40 CM, ACABAMENTO FOSCO NA COR CIMENTO QUEIMADO
C TETO	
COD. PROJETO	DESCRIÇÃO
01	PAINEL MODULAR BIOGUARD ACOUSTIC QUADRADO, 625 x 625 x 17mm, DE FIBRA MINERAL, 87% DE REFLEXÃO LUMINOSA, ANTI MOFO E MANCHAS NA COR BRANCA
02	GESSO ACARTONADO MONOLÍTICO E PINTURA BRANCA
03	GESSO ACARTONADO MODULADO COM PELÍCULA VINÍLICA

F | LEGENDA DE VEDAÇÃO

	PAREDE ESTRUTURAL EM CONCRETO ARMADO MACIÇO APARENTE
	DWA DRYWALL COM TRATAMENTO ACÚSTICO (LÂ DE VIDRO), VEDAÇÃO COM GESSO ACARTONADO E PINTURA ACRÍLICA NA COR BRANCA
	DWH DRYWALL COM VEDAÇÃO DE GESSO ACARTONADO À PROVA DE ÁGUA (PAREDE HIDRÁULICA)
	DWV DRYWALL E VIDRO
	DPP DIVISÓRIA EM PAINEL MELAMÍNICO
	DWA DRYWALL COM TRATAMENTO ACÚSTICO (LÂ DE VIDRO), VEDAÇÃO COM OSB E REVESTIMENTO EM PAINEL DE MADEIRA e = 150MM COR IMBUÍA
	GRA DIVISÓRIA DE GRANITO

QUADRO DE ÁREAS

G ÍNDICES URBANÍSTICOS		
	PERMITIDO	ADOTADO NO PROJETO
TAXA DE OCUPAÇÃO	60% = 1200 M ²	56% = 1119,20 M ²
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	2,75 = 5500 M ²	2392,40 M ²
ÁREA MÍNIMA DO LOTE	250M ²	2000M ²
AFASTAMENTO FRONTAL	3 M	4,20 M
AFASTAMENTO LATERAL E DE FUNDO	1,5 M	1,5 M
ÁREA PAVIMENTO TERREO		1416,25 M ²
ÁREA 1º PAVIMENTO		1023,20 M ²
ÁREA 2º PAVIMENTO		400,80 M ²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA		2840,25 M ²